



**“On vit tellement mieux quand on se sait bien entouré.”**

*Résidence Services Seniors*

*Saint-Étienne*

## Vivre dans une ville d'art et de design

Saint-Étienne, seule ville française depuis 2010 à avoir intégré le réseau de l'UNESCO des « villes créatives de design » fait la part belle à la culture. La deuxième résidence services seniors « Les Jardins d'Arcadie » de Saint-Étienne va aménager au sein de l'emblématique Grand'Poste. Ce bâtiment, presque centenaire, va connaître une nouvelle vie. Le bureau de Poste, lui, sera maintenu. Idéalement située, la résidence bénéficie de la proximité de l'ensemble des commerces, services, centres d'intérêt et arrêts de tramway.

## Vivre

### dans une résidence vivante et chaleureuse

Aux Jardins d'Arcadie de Saint-Étienne, en plus d'un bel appartement, vous bénéficiez librement et sans contrainte d'espaces de vie chaleureux : un restaurant convivial, un salon, une salle d'animation avec un espace TV et une bibliothèque qui ouvrent tous sur le patio de la résidence. Une cour intérieure sera également accessible. La conciergerie, à l'accueil, est un véritable atout qui permet aux résidents de bénéficier de services personnalisés et d'être au contact de l'équipe.



### dans un appartement conforme à vos besoins

Du T1 au T3, les 86 appartements proposés à la location sont conçus pour votre confort et votre autonomie : cuisine équipée, placards aménagés, salle d'eau avec douche à l'italienne et barres de maintien, visiophone... Les appartements peuvent être meublés par nos soins ou avec votre propre mobilier pour recréer un intérieur à votre image. Côté rue, côté cour ou côté patio, à vous de choisir l'environnement qui vous convient !

**ENVIE DE TESTER ? ESSAYEZ LES COURTS-SÉJOURS DES JARDINS D'ARCADIE.**



**Tramway à 280 m**

● Jean Moulin

● Peuple Libération



**Boulangerie à 150 m**



**Pharmacie à 190 m**



**Supermarché à 210 m**



**Cinéma à 280 m**



**Hôpital de la Charité à 500 m**



\*Etude réalisée par Marque Préférée des Français du 2 au 6 Mars 2022 sur le panel d'OpinionWay auprès d'un échantillon représentatif de 1 005 personnes de la population française de 18 ans et plus, dans la catégorie résidence services seniors - RCS LYON 428130702 - F. Momayez, FID, Asylum / Vulpas Architectes - Visuels non contractuels - Ne pas jeter sur la voie publique - Imprimé sur papier certifié PEFC - 0423

## SERVICES COMPRIS



**Présence 24h/24**



**Service Quiétude**



**Accès contrôlés**



**Service de coordination**



**Service de conciergerie**



**Activités non payantes**

## SERVICES À LA CARTE



**Restauration 7j/7 et 365j/an**



**Aide à domicile**



**Espace beauté**



**Blanchisserie**



**Sorties & activités payantes (culturelles, sportives...)**



► N°Vert 0 800 00 16 17

1, rue Lieutenant Morin  
42000 Saint-Étienne

contact@jardins-arcadie.fr



**LES JARDINS  
D'ARCADIE**

Résidences pour nouveaux seniors