



**“On vit tellement mieux quand on se sait bien entouré.”**

*Résidence Services Seniors*

*Dijon*

## Vivre dans un écrin de verdure

Héritière d'un riche patrimoine historique et architectural, Dijon doit également sa réputation à sa gastronomie et ses vignobles. Située en bordure du centre-ville et à deux pas du magnifique parc de la Colombière, la résidence services seniors « Les Jardins d'Arcadie » s'intègre parfaitement au cœur d'une nature préservée. Organisée autour d'une maison de maître et d'un vaste parc, la résidence offre un cadre de vie propice à la sérénité. Desservie par le bus, vous relierez facilement le centre-ville de Dijon.

## Vivre

### sereinement dans un cadre convivial

Aux Jardins d'Arcadie, vous profitez librement d'espaces de vie agréables et chaleureux. Un beau restaurant, une bibliothèque, une salle d'animation, un salon avec un espace TV et un salon privatif sont à votre disposition. La conciergerie est un véritable atout qui permet aux habitants et à l'équipe de se rencontrer. De plus, la résidence dispose d'une belle terrasse et d'un grand parc dans lequel vous aimerez vous balader à vos heures perdues.

### dans un appartement adapté à vos besoins

Du studio au T3, les appartements sont parfaitement adaptés pour favoriser votre autonomie. Cuisine équipée, salle d'eau adaptée aux personnes à mobilité réduite, placards aménagés, volets roulants électriques, tout est pensé pour votre confort et votre sécurité ! Certains logements bénéficient même d'un extérieur ou d'une vue sur le parc de la résidence. Conçus pour votre bien-être, ils peuvent être meublés par nos soins ou bien avec votre mobilier.

**ENVIE DE TESTER ? ESSAYEZ LES COURTS-SÉJOURS DES JARDINS D'ARCADIE.**



**Bus à 160 m**

**Parc**



**Cabinet de naturopathie et de psychothérapie dans la résidence**



**Parc de la Colombière à 250 m**



**Boulangerie à 400 m**



**Pharmacie à 650 m**



**Supermarché à 700 m**

## SERVICES COMPRIS



**Présence 24h/24**



**Service Quiétude**



**Accès contrôlés**



**Service de coordination**



**Service de conciergerie**



**Activités non payantes**

## SERVICES À LA CARTE



**Restauration 7j/7 et 365 j/an**



**Services à la personne**



**Espace beauté**



**Blanchisserie**



**Location de places de parking**



**Sorties et activités payantes (culturelles, sportives...)**



\*Etude réalisée par Marque Préférée des Français du 2 au 6 Mars 2022 sur le panel d'OpinionWay auprès d'un échantillon représentatif de 1 005 personnes de la population française de 18 ans et plus, dans la catégorie résidence de services seniors. - RCS LYON 428 130 702 - W. Simitch, J. Blanchard - Visuels non contractuels - Ne pas jeter sur la voie publique - Impression sur du papier certifié PEFC - 0123



**03 80 67 16 16**

146/148, rue de Longvic  
21000 Dijon

dijon@jardins-arcadie.fr



**LES JARDINS  
D'ARCADIE**  
Libre d'être ici.