



**“On vit tellement mieux quand on se sait bien entouré.”**

*Résidence  
Services Seniors*

*Saint-Étienne*

## Vivre *au centre d'une ville créative*

Saint-Étienne est une ville intensément culturelle. Membre du réseau des villes créatives, elle compte une multitude d'œuvres design et d'expositions. Implantée en cœur de ville, à côté de la belle place Jean Jaurès, de l'Hôtel de Ville et de la Cathédrale Saint-Charles, la résidence services seniors « Les Jardins d'Arcadie » bénéficie d'un cadre avantageux à deux pas des commerces et services médicaux. Les transports en commun à proximité vous permettent de vous rendre partout sans vous fatiguer.

## Vivre

### **dans une résidence pleine de vie**

Les Jardins d'Arcadie, ce n'est pas qu'un appartement, ce sont aussi des lieux conçus pour favoriser les rencontres et les échanges avec d'autres résidents. Des espaces communs sont à votre disposition en toute liberté : un restaurant, une salle d'animation, un salon détente avec TV et une bibliothèque. Vous aurez également accès à une grande terrasse, un superbe jardin et une conciergerie, pour profiter de services personnalisés et rester au contact de l'équipe.







### **dans un logement qui répond à vos besoins**

Du studio au T2, la résidence propose des appartements en location, équipés pour favoriser votre autonomie et vous assurer un confort maximal : cuisine aménagée, salle d'eau adaptée aux personnes à mobilité réduite, placards aménagés. Ils peuvent être meublés par nos soins ou bien avec votre mobilier, afin de recréer un intérieur à votre image. Certains appartements sont proposés avec terrasse. Côté rue ou côté jardin, à vous de choisir l'environnement qui vous convient !

**ENVIE DE TESTER ? ESSAYEZ LES COURTS-SÉJOURS DES JARDINS D'ARCADIE.**



## SERVICES COMPRIS

-  Présence 24h/24
-  Service Quiétude
-  Accès contrôlés
-  Service de coordination
-  Service de conciergerie
-  Activités non payantes

## SERVICES À LA CARTE

-  Restauration 7j/7 et 365j/an
-  Service à la personne
-  Espace beauté
-  Blanchisserie
-  Location de places de parking
-  Sorties & activités payantes (culturelles, sportives...)



**04 77 41 86 70**

17, rue Raisin  
42000 Saint-Étienne

[saintetienne@jardins-arcadie.fr](mailto:saintetienne@jardins-arcadie.fr)



-  **Bus à 150 m**
-  **Ascenseur Royet**
-  **Tram à 300 m**
-  **Place Jean Jaurès**
-  **Supermarché à 270 m**
-  **La Poste à 300 m**
-  **Hôtel de Ville à 350 m**
-  **Cathédrale Saint-Charles Borromée à 600 m**
-  **Gare de Saint-Etienne Châteaucreux à 1,1 km**



\*Etude réalisée par Marque Préférée des Français du 2 au 6 Mars 2022 sur le panel d'OpinionWay auprès d'un échantillon représentatif de 1 005 personnes de la population française de 18 ans et plus, dans la catégorie résidence services seniors. RCS LYON 428130702 - W. Simitch, F. Lebeugle - Visuels non contractuels - Ne pas jeter sur la voie publique - Imprimé sur papier certifié PEFC - 0722



**LES JARDINS  
D'ARCADIE**  
Libre d'être ici.