



**“On vit tellement mieux quand on se sait bien entouré.”**

*Résidence Services Seniors*

*Marseille 9<sup>e</sup>*

## **Vivre** *à proximité du Parc national des Calanques*

Avec ses plages, son bouillonnement et son patrimoine culturel et historique remarquable, la cité phocéenne jouit d'un cadre naturel spectaculaire ! Située dans le 9<sup>ème</sup> arrondissement, à quelques minutes du centre de Mazargue, la résidence services seniors des Jardins d'Arcadie se niche au cœur d'un vaste parc arboré de plus de 5 hectares. Implantée dans le domaine « Château Valmante », la résidence offre un cadre de vie propice à la sérénité, dans un quartier résidentiel calme et sécurisé.

## **Vivre**

### **dans une résidence pleine de vie**

Aux Jardins d'Arcadie en plus d'un bel appartement, vous bénéficiez d'espaces de vie chaleureux en toute liberté : un salon avec une bibliothèque et un espace TV, une salle de fitness, une conciergerie et un restaurant qui s'ouvre sur une terrasse ensoleillée. Et pour les amateurs de la petite balle jaune, un terrain de tennis est accessible toute l'année.

### **chez soi, en sécurité**

Du T1 bis au T3, la résidence vous offre la possibilité de retrouver un appartement qui correspond parfaitement à vos besoins présents et futurs. Ils bénéficient tous d'une cuisine équipée, d'une douche à l'italienne avec barres de maintien, de volets roulants électriques, de placards aménagés et d'un rafraîchisseur d'air. Certains sont loués avec un balcon ou une terrasse. Ils sont proposés meublés, mais vous pouvez emménager avec vos propres meubles pour vous sentir « chez vous ».

**ENVIE DE TESTER ? ESSAYEZ LES COURTS-SÉJOURS DES JARDINS D'ARCADIE.**



### Bus à proximité

- Tomasi
- CC Valmante
- Valmante



Supermarché à 200 m



Hôpital Clairval à 3 km



Plage de la Pointe Rouge à 5 km

## SERVICES COMPRIS



Présence 24h/24



Service Quiétude



Accès contrôlés



Service de coordination



Service de conciergerie



Activités non payantes



## SERVICES À LA CARTE



Restauration 7j/7 et 365 j/an



Services à la personne



Espace beauté



Blanchisserie



Location de places de parking



Sorties & activités payantes (culturelles, sportives...)



► N° Vert **0 800 85 11 10**

143, traverse de la Gouffonne  
13009 Marseille

marseille-valmante@jardins-arcadie.fr



**LES JARDINS  
D'ARCADIE**  
Libre d'être ici.