

Golfe-Juan
À proximité du front de mer

**“Si je veux,
je peux découvrir
mon futur
appartement.
Si je veux.”**

Libre de profiter chaque jour de la douceur de vivre méditerranéenne

Charmante station balnéaire entourée de collines, Golfe-Juan est idéalement située entre le Cap d'Antibes et la baie de Cannes. Son paysage maritime, ses vastes étendues de plages et son vieux port font de Golfe-Juan un lieu de vie agréable et animé en toutes saisons. La résidence « Les Jardins d'Arcadie » offre un véritable havre paix avec son cadre verdoyant. À seulement quelques minutes à pied des principaux points d'intérêts comme les commerces, la plage, le port ou encore la gare, la résidence dispose de nombreux atouts. Desservie par deux lignes de bus, les résidents peuvent se déplacer facilement.



**Libre de faire des rencontres
et partager de bons moments**

En plus de votre appartement, aux Jardins d'Arcadie vous bénéficierez librement et sans contrainte d'espaces de vie chaleureux : un restaurant convivial, un salon d'animations avec une bibliothèque, ainsi qu'un vaste parc avec des arbres centenaires. La conciergerie, à l'accueil de la résidence, est un véritable atout qui permet aux résidents de bénéficier de services personnalisés et d'être au contact de l'équipe.



**Libre de profiter d'un appartement
conforme à vos besoins**

Les appartements, du T1 au T3 sont fonctionnels, spacieux et climatisés. Parfaitement adaptés pour favoriser votre autonomie et votre sécurité (cuisine équipée, salle d'eau avec barre de maintien, volets roulants électriques...), les appartements peuvent être meublés par nos soins ou avec votre propre mobilier, pour recréer un intérieur à votre image. Vous avez aussi la possibilité de choisir un appartement qui bénéficie d'un accès sur l'extérieur ou d'une vue sur la mer méditerranéenne.



Les accès à la résidence




-  Aéroport de Nice
-  Autoroute A8
-  Gare SNCF de Golfe-Juan-Vallauris
-  Bus à proximité
-  Glacière : n°8, n°200
-  Les Coursettes : n°8, n°200

Libre de maîtriser son budget et de vivre plus sereinement

Nous avons voulu des forfaits sans surprise. Vous gardez une parfaite maîtrise de votre budget puisque le montant mensuel dû comprend non seulement votre loyer, la téléassistance mais aussi les charges locatives et les charges de services spécifiques à la résidence : les frais de maintenance et d'entretien, la présence du personnel 24h/24 et 7j/7, l'accès aux différents équipements de la résidence, certaines activités non payantes, le service de coordination et la conciergerie. Ne restent à votre charge que la taxe d'habitation, les services « à la carte », le téléphone et l'électricité (consommations et abonnements).

-  **PRÉSENCE 24H/24**
-  **TÉLÉASSISTANCE**
-  **ACCÈS CONTRÔLÉS**
-  **SERVICE DE COORDINATION**
-  **SERVICE DE CONCIERGERIE**
-  **ACTIVITÉS NON PAYANTES**

LES SERVICES À LA CARTE

-  **RESTAURATION 7J/7 ET 365 J/AN**
-  **AIDE MÉNAGÈRE**
-  **PRESSING**
-  **LOCATION DE PLACES DE PARKING**
-  **SORTIES & ACTIVITÉS PAYANTES (CULTURELLES, SPORTIVES...)**

279, avenue Georges Pompidou
06220 Golfe-Juan
04 93 63 02 62
golfejuan@jardins-arcadie.fr

 **LES JARDINS D'ARCADIE**
Libre d'être ici.