

“Si je veux,  
je peux découvrir  
mon futur  
lieu de vie.  
*Si je veux.”*”

## Libre de vivre dans une ville *alliant charme et douceur de vivre*

Ville d'histoire et de culture, Antibes est une cité balnéaire aux multiples facettes. Le charme de sa vieille ville, son célèbre Cap, ses remparts et ses manifestations culturelles font de cette ancienne cité fortifiée un lieu de vie où il fait bon vivre en toute saison. Située en plein centre-ville, à deux pas de la place Général de Gaulle, la résidence « Les Jardins d'Arcadie » vous permet de bénéficier de toute l'attractivité d'Antibes. Rien de plus pratique, tout est à proximité : commerces, pharmacies, banques et services publics. Et pour vous déplacer, tous les moyens de transports sont facilement accessibles : 5 lignes de bus à moins de 100 m, la gare routière à 350 m et la gare SNCF pour rejoindre Cannes ou Nice à 650 m.



**Libre de partager de bons moments  
dans un cadre convivial et sécurisé**

Aux Jardins d'Arcadie, la convivialité est au cœur de la vie de nos résidences. Les espaces communs : salon bibliothèque, salon TV, terrasse commune, salle de fitness, restaurant... sont autant de prétextes pour faire des rencontres. L'équipe y organise des moments conviviaux et les résidents prennent aussi les rênes. Et puisqu'aux Jardins d'Arcadie vous êtes libre de vous distraire ou de ne rien faire, rien n'est imposé ! Venez quand vous le voulez, si vous le voulez !



**Libre de vivre dans un lieu  
qui vous correspond**

Quel que soit l'hébergement que vous choisirez, vous vous y sentirez bien. Il est conçu pour votre confort et votre autonomie, pour que vous puissiez y vivre en toute sécurité : salle d'eau avec douche à l'italienne et barre de maintien, système de climatisation, placards aménagés, brise-soleil orientables électriques... Vous pouvez également profiter d'une terrasse ou d'un balcon et aménager votre intérieur avec vos propres meubles. Aux Jardins d'Arcadie, vous êtes libre de vous sentir complètement chez vous.



## Les accès à la résidence

-  Aéroport Nice Côte d'Azur
-  Autoroute A8
-  Gare SNCF d'Antibes
-  Bus à proximité
  -  Briand : n°1 et 5
  -  Dugommier : n°3 et 9

## Libre de maîtriser son budget et de vivre plus sereinement

Vous gardez une parfaite maîtrise de votre budget puisque le montant mensuel dû comprend votre loyer, les charges locatives (eau, accès internet, taxe d'ordures ménagères, assurance habitation), la téléassistance et les charges spécifiques au fonctionnement de la résidence (frais de maintenance et d'entretien, présence du personnel 24h/24 et 7j/7, accès aux espaces collectifs, activités non payantes, service de coordination et de conciergerie). La taxe d'habitation, le téléphone et l'électricité (abonnements et consommations) ainsi que les services « à la carte » ne sont pas inclus dans votre redevance mensuelle.

-  **PRÉSENCE 24H/24**
-  **TÉLÉASSISTANCE**
-  **ACCÈS CONTRÔLÉS**
-  **SERVICE DE COORDINATION**
-  **SERVICE DE CONCIERGERIE**
-  **ACTIVITÉS NON PAYANTES**
-  **ACCÈS À INTERNET**

## LES SERVICES À LA CARTE

-  RESTAURATION 7J/7 ET 365J/AN
-  SERVICES À LA PERSONNE
-  ESPACE BEAUTÉ
-  BLANCHISSERIE
-  LOCATION DE PLACES DE PARKING
-  SORTIES & ACTIVITÉS PAYANTES (CULTURELLES, SPORTIVES...)

8/10, avenue des Frères Olivier  
06600 Antibes

**0800 00 12 23** Service & appel gratuits

[antibes@jardins-arcadie.fr](mailto:antibes@jardins-arcadie.fr)



**LES JARDINS D'ARCADIE**  
Libre d'être ici.