

Une nouvelle résidence services seniors Les Jardins d'Arcadie ouvre ses portes à Rochefort (17)

Les Jardins d'Arcadie annonce l'ouverture de sa nouvelle résidence services seniors à Rochefort, au 80 rue Ernest Renan. Implantée dans un ancien hospice entièrement réhabilité, cette nouvelle adresse accueille ses premiers résidents dans un cadre conçu pour conjuguer autonomie, sécurité et convivialité.

Située à proximité immédiate de l'avenue Gambetta, des commerces et des services du quotidien, la résidence propose une solution de logement adaptée aux personnes de plus de 60 ans souhaitant conserver leur indépendance tout en bénéficiant d'un environnement sécurisant et animé.



Un cadre de vie privilégié au cœur de Rochefort

Organisée autour d'un espace paysager intérieur inspiré d'un cloître, propice à la détente et aux échanges, cette nouvelle résidence propose aux seniors un lieu de vie **chaleureux, confortable, sécurisé et fonctionnel**.

Sa **localisation centrale** permet un accès rapide à pied à la pharmacie, aux commerces, aux transports et aux services essentiels, facilitant la vie quotidienne.

La résidence compte **113 appartements, du studio au T3**. Chaque logement a été conçu pour favoriser confort et autonomie avec une cuisine équipée, une salle d'eau ergonomique avec douche à l'italienne et barres de maintien, un rafraîchisseur d'air. Certains appartements disposent d'une terrasse, d'un balcon ou d'un jardin.

À partir de **886 € TTC/mois**, le tarif comprend notamment la présence d'une équipe sur place 24h/24, un système d'appel d'urgence relié au personnel, la conciergerie, l'accès aux espaces communs (restaurant, salon avec une bibliothèque, espace TV, salle de sport, terrasse et jardin) ainsi que les animations collectives.

Des **services à la carte** sont également proposés (restauration, aide à domicile, ménage, blanchisserie...).

Des **formules courts séjours**, de quelques jours à plusieurs semaines, sont possibles pour des vacances, une période de convalescence, ou simplement de test avant une installation.

Des services et des activités pour maintenir le lien social

La **solitude est un enjeu majeur pour les seniors**, avec près de 50 % des personnes de plus de 75 ans qui se sentent régulièrement isolées (Fondation de France, "Solitudes en France" 2021).

La résidence répond à ce défi en proposant un environnement dynamique, des espaces **communs chaleureux et un programme d'activités varié : ateliers culturels, activités physiques douces, sorties et événements sociaux**.

Ce cadre permet aux résidents de maintenir des interactions sociales enrichissantes tout en restant actifs, conformément aux recommandations de l'OMS.

Demande de reportage ou de visite de la nouvelle résidence sur simple demande auprès de notre contact presse.

**Adresse : 80 rue Ernest Renan - 17300 Rochefort
Tel : 0 800 006 315 (service et appel gratuits)**

À propos des Jardins d'Arcadie

Depuis 2006, le groupe ACAPACE créé par François Georges, construit, développe et gère des résidences services seniors sous l'enseigne Les Jardins d'Arcadie, marque née dans les années 1980. En 2014, Bouygues Immobilier et le Groupe ACAPACE signent un accord de partenariat stratégique pour le développement des Jardins d'Arcadie qui se positionnent progressivement comme l'un des leaders français sur le marché des résidences services seniors.

Les Jardins d'Arcadie développent également leurs projets en partenariat avec la Poste Immobilier, TwentyTwo Real Estate et Azora Capital en particulier dans le cadre d'opérations de reconversion de sites urbains.

Fin 2025, Les Jardins d'Arcadie compte 108 établissements représentant plus de 9450 logements, et prévoit l'ouverture de 9 établissements supplémentaires 2026.

Contact Presse

Agence The Desk - Christine Singer



06 03 91 06 13



christine@agencethedesk.com