



# Bienvenue aux Jardins d'Arcadie !

Baignée par l'air marin, notre résidence services seniors des **Sables d'Olonne** offre un environnement idéal pour profiter pleinement de cette belle cité balnéaire. Tout est à portée de main avec des commerces et services à moins de 600 m : boulangerie, charcuterie, banque... Et à 750 mètres de chez vous, le centre commercial La Boussole est un lieu incontournable pour vos sorties shopping.

Aux Jardins d'Arcadie, les **espaces de vie** invitent à la détente et au partage. Le patio et sa terrasse offrent un cadre agréable en plein air, tandis que le salon, avec TV et bibliothèque, favorise les échanges. La conciergerie propose des services personnalisés pour simplifier le quotidien et renforcer le lien avec l'équipe.

Du studio au T2, notre **offre locative** propose des appartements conçus pour allier fonctionnalité et sécurité. Chaque logement est pourvu d'une cuisine équipée, d'une salle d'eau avec receveur de douche extra-plat et barres de maintien, ainsi que des volets roulants électriques. Chaque appartement s'ouvre sur une terrasse ou un balcon.

Ils sont **proposés meublés**, mais vous avez la liberté d'apporter votre propre mobilier. Votre animal de compagnie est également le bienvenu !

**Envie de tester ?  
Essayez nos courts-séjours**



## Ici, on a tout à portée de main!

-  **Bus à 230 m**  
 René Coty
-  **Boulangerie à 450 m**
-  **Fleuriste à 450 m**
-  **Opticien à 550 m**
-  **Hypermarché à 750 m**
-  **Pharmacie à 750 m**



### Services compris

-  **Présence en journée 7j/7**
-  **Téléassistance**
-  **Accès contrôlés**
-  **Service de coordination**
-  **Service de conciergerie**
-  **Activités non payantes**

### Services à la carte

-  **Portage de repas 7j/7**
-  **Aide à domicile**
-  **Blanchisserie**
-  **Location de places de parking**
-  **Sorties et activités payantes (culturelles, sportives...)**

02 49 59 01 00

12 rue de la Croix-Blanche - 85180 Les Sables-d'Olonne  
lessablesdolonne@jardins-arcadie.fr

 **LES JARDINS D'ARCADIE**

Résidences pour nouveaux seniors