



# Bienvenue aux Jardins d'Arcadie !

Au cœur du centre historique de **Périgueux** et à proximité des commerces, notre résidence services seniors, entièrement réhabilitée et agrandie, est voisine des arènes romaines et de l'église Saint-Étienne-de-la-Cité. Avec son jardin à la française, longé par un antique mur gallo-romain ou encore sa fontaine centrale, la résidence a su conserver le charme d'origine du couvent Sainte-Marthe.

Ici, vous bénéficiez librement d'**espaces de vie chaleureux** : un restaurant convivial, un salon avec un espace TV et bibliothèque, une salle de sport ainsi qu'un jardin paysager. La conciergerie permet aux résidents de bénéficier de services personnalisés et d'être en contact avec l'équipe.

Du studio au T3, la résidence vous propose en **location des logements** adaptés à vos besoins. Fonctionnels et conçus pour votre sécurité, ils comprennent une cuisine équipée, une salle d'eau avec douche à l'italienne et barres de maintien, des placards aménagés, un climatiseur réversible et pour certains un balcon, une terrasse ou un rez-de-jardin.

Bien qu'il soit **proposé entièrement meublé**, vous êtes libre d'aménager votre appartement avec vos propres meubles pour vous sentir chez vous.

**Envie de tester ?  
Essayez nos courts-séjours**



## Ici, on a tout à portée de main!

-  **Bus à 80 m**  
 Église de la Cité
-  **Boulangerie à 100 m**
-  **Pharmacie à 150 m**
-  **Square des Arènes à 180 m**
-  **Mairie à 300 m**
-  **Supermarché à 400 m**



### Services compris

-  **Présence 24h/24**
-  **Service Quiétude**
-  **Accès contrôlés**
-  **Service de coordination**
-  **Service de conciergerie**
-  **Activités non payantes**

### Services à la carte

-  **Restauration 7j/7 et 365 j/an**
-  **Services à la personne**
-  **Espace beauté**
-  **Blanchisserie**
-  **Location de places de parking**
-  **Sorties et activités payantes (culturelles, sportives...)**

05 32 65 96 40

2 place de la Cité - 24000 Périgueux  
perigueux@jardins-arcadie.fr

 **LES JARDINS  
D'ARCADIE**

Résidences pour nouveaux seniors