

La Résidence Services Seniors Les Jardins d'Arcadie ouvre ses portes à Agen

La nouvelle Résidence Seniors d'Agen ouvre ses portes le 5 mai 2025. Les Jardins d'Arcadie y accueillent leurs premiers résidents et annoncent encore quelques disponibilités. Pensée pour les seniors autonomes en quête d'un cadre de vie moderne, convivial et sécurisé, cette résidence à taille humaine met l'attention et la bienveillance au cœur de ses valeurs. Située dans le quartier du Pin, à deux pas du centre-ville, elle propose 84 appartements – du studio au T3 – parfaitement adaptés aux besoins des seniors, ainsi qu'une large gamme de services dédiés au confort, à la sécurité et au bien-être.



Qu'est ce qu'une résidence seniors ?

Une résidence seniors est un établissement qui accueille des **personnes autonomes ou semi-autonomes âgées de plus de 60 ans, et désirant conserver leur indépendance**, contrairement aux établissements d'hébergement pour personnes âgées dépendantes (Ehpad) qui s'adressent aux seniors qui ne peuvent plus vivre sans aides spécifiques.

Une réponse aux besoins croissants pour des solutions adaptées aux seniors

Avec plus de **6,3 millions de personnes âgées de 75 ans et plus** en France (INSEE, 2022), les besoins en logements adaptés à cette tranche de la population sont croissants. La résidence "Les Jardins d'Arcadie" à Agen offre **84 appartements** allant du studio au T3, équipés et conçus **pour garantir le confort, la sécurité et l'autonomie des résidents**. Chaque logement dispose d'une cuisine fonctionnelle, d'une salle d'eau ergonomique et d'un système d'appel d'urgence. Les résidents ont également accès à des services à la carte, tels que la **restauration, le ménage ou l'assistance administrative**, permettant ainsi une flexibilité en fonction de leurs besoins individuels.

Des services et des activités pour maintenir le lien social

La solitude est un enjeu majeur pour les seniors, avec près de 50 % des personnes de plus de 75 ans qui se sentent régulièrement isolées (Fondation de France, "Solitudes en France", 2021). La résidence répond à ce défi en créant un environnement dynamique avec une présence 7j/7, des espaces communs chaleureux, des jardins paysagers, et un programme d'activités varié : **ateliers culturels, activités physiques douces, sorties et événements sociaux**. Ce cadre permet aux résidents de maintenir des interactions sociales enrichissantes tout en restant actifs, conformément aux recommandations de l'OMS.



Un cadre de vie privilégié au cœur du quartier du Pin

Idéalement située à **deux pas du centre-ville** d'Agen, la résidence bénéficie d'un emplacement de choix, au cœur du quartier du Pin. Tout est pensé pour offrir un quotidien pratique et serein : à moins de 500 mètres, les résidents trouvent l'ensemble des commerces et services essentiels (transports, pharmacie, cinéma, etc.), ainsi que le Marché Fermier de la Porte du Pin. Un environnement vivant et accessible, qui **favorise pleinement l'autonomie et l'indépendance de chacun**.

Les Jardins d'Arcadie ont encore des appartements disponibles

23 rue du Docteur Labesque à Agen

Tel : 0 800 00 68 41 (Service et appel gratuits)

À propos des Jardins d'Arcadie

Depuis 2006, le groupe ACAPACE créé par François Georges, construit, développe et gère des résidences services seniors sous l'enseigne Les Jardins d'Arcadie, marque née dans les années 1980. En 2014, Bouygues Immobilier et le Groupe ACAPACE signent un accord de partenariat stratégique pour le développement des Jardins d'Arcadie qui se positionnent progressivement comme l'un des leaders Français sur le marché des résidences services seniors. Fin 2024, Les Jardins d'Arcadie comptaient 91 établissements représentant 8500 logements, et prévoient l'ouverture de 10 établissements supplémentaires en 2025.

**Contact Presse Agence The Desk -
Albane Fauchille**

 06 32 46 55 32  albane@agencethedesk.com