



# Bienvenue aux Jardins d'Arcadie !

Notre résidence services seniors **d'Angers** est idéalement située dans le quartier de Saint-Jacques - Nazareth, au bord des berges de La Maine et à 300 mètres du parc Balzac. Elle offre un accès facilité à tous les commerces et services, tout en étant à proximité immédiate des transports. Profitez d'un quotidien alliant confort et praticité.

Aux Jardins d'Arcadie, profitez **d'espaces communs** conviviaux et chaleureux : un salon avec bibliothèque et espace multimédia, un restaurant, un jardin intérieur... Autant de lieux pensés pour votre détente et vos moments de partage. La conciergerie, véritable atout, vous propose des services personnalisés pour simplifier votre quotidien.

Du studio au T3, notre **offre locative propose des appartements** conçus pour garantir votre indépendance : cuisine équipée, volets roulants électriques, salle d'eau avec receveur de douche extra-plat et barre de maintien. Vous avez également la possibilité d'opter pour un logement avec balcon ou terrasse.

Nos logements sont **proposés meublés**, mais vous pouvez apporter votre propre mobilier. Votre animal de compagnie est également le bienvenu.

**Envie de tester ?  
Essayez nos courts-séjours**



## Ici, on a tout à portée de main!

-  **Tramway et bus à 300 m**
  -  Le Quai
  -  St-Jacques
-  **Boulangerie à 450 m**
-  **Supermarché à 500 m**
-  **Laboratoire médical à 500 m**
-  **Pharmacie à 550 m**



### Services compris

-  **Présence en journée 7j/7**
-  **Téléassistance**
-  **Accès contrôlés**
-  **Service de coordination**
-  **Service de conciergerie**
-  **Activités non payantes**

### Services à la carte

-  **Restauration 7j/7 et 365 j/an**
-  **Aide à domicile**
-  **Blanchisserie**
-  **Location de places de parking**
-  **Sorties et activités payantes (culturelles, sportives...)**