

Les Jardins d'Arcadie lancent la commercialisation d'une nouvelle résidence Seniors à Nogent-sur-Marne

La nouvelle résidence Seniors de Nogent-sur-Marne ouvrira ses portes au 1er semestre 2025. Les Jardins d'Arcadie y accueillent dès à présent les seniors et leurs familles, en quête d'un cadre de vie moderne et convivial, pour leur faire découvrir une résidence à taille humaine, où l'attention et la bienveillance sont au cœur des valeurs. Située à 10 km de Paris, elle propose 115 appartements, du studio au T3, parfaitement adaptés aux besoins des seniors, ainsi qu'une gamme complète de services favorisant bien-être et sécurité.



Qu'est ce qu'une résidence seniors ?

Une résidence seniors est un établissement qui accueille des **personnes autonomes ou semi-autonomes âgées de plus de 60 ans, et désirant conserver leur indépendance**, contrairement aux établissements d'hébergement pour personnes âgées dépendantes (Ehpad) qui s'adressent aux seniors qui ne peuvent plus vivre sans aides spécifiques.

Une réponse aux besoins croissants pour des solutions adaptées aux seniors

Avec plus de 6,3 millions de personnes âgées de 75 ans et plus en France (INSEE, 2022), les besoins en logements adaptés à cette tranche de la population sont croissants. La résidence "Les Jardins d'Arcadie" à Nogent-sur-Marne offre 115 appartements allant du studio au T3, équipés et conçus pour garantir le confort, la sécurité et l'autonomie des résidents. Chaque logement dispose d'une cuisine fonctionnelle, et d'une salle d'eau ergonomique. Les résidents bénéficient d'un système d'appel d'urgence 24h/24 et ont accès à des services à la carte, tels que la restauration, le ménage ou l'assistance administrative, permettant ainsi une flexibilité en fonction de leurs besoins individuels.

Des services et des activités pour maintenir le lien social

La solitude est un enjeu majeur pour les seniors, avec près de 50 % des personnes de plus de 75 ans qui se sentent régulièrement isolées (Fondation de France, "Solitudes en France", 2021). La résidence répond à ce défi en créant un environnement dynamique avec **des espaces communs chaleureux (restaurant, salle de sport, espace beauté, ...), une cour intérieure**, et un programme d'activités varié : **ateliers culturels, activités physiques douces, sorties et événements sociaux**. Ce cadre permet aux résidents de maintenir des interactions sociales enrichissantes tout en restant actifs, conformément aux recommandations de l'OMS.



Un cadre de vie privilégié à 10 km de Paris

Située à proximité de Paris (10km), **37 rue de Plaisance, à Nogent-sur-Marne**, cette résidence seniors se trouve dans un bâtiment à l'architecture résolument contemporaine à proximité du centre-ville. Les résidents pourront ainsi bénéficier de tous les avantages à proximité : commerces, boutiques, restaurants, transports, et services.

**Les Jardins d'Arcadie donnent rendez-vous dans le local commercial
situé au 132-134 boulevard de Strasbourg à Nogent-sur-Marne
pour une visite sur mesure des appartements témoins
Tel : 0 800 35 00 50 (service et appel gratuits)**

A propos de Jardins d'Arcadie

Depuis 2006, le groupe ACAPACE créé par François Georges, construit, développe et gère des résidences services seniors sous l'enseigne Les Jardins d'Arcadie, marque née dans les années 1980. En 2014, Bouygues Immobilier et le Groupe ACAPACE signent un accord de partenariat stratégique pour le développement des Jardins d'Arcadie qui se positionnent progressivement comme l'un des leaders Français sur le marché des résidences services seniors.

Fin 2019, La Poste Immobilier retient Les Jardins d'Arcadie, afin d'accompagner la transformation d'un portefeuille d'hôtels des postes en onze Résidences Services Seniors et une résidence hôtelière. A Fin 2024, Les Jardins d'Arcadie comptent 91 établissements représentant 8500 logements, et prévoient l'ouverture de 10 établissements supplémentaires en 2025..

Contact Presse

Agence The Desk - Christine Singer



06 03 91 06 13



christine@agencethedesk.com