

Les Jardins d'Arcadie lancent la commercialisation d'une nouvelle résidence Seniors à Romans-sur-Isère

La nouvelle résidence Seniors de Romans-sur-Isère ouvrira ses portes au 1er semestre 2025. Les Jardins d'Arcadie y accueillent dès à présent les seniors et leurs familles, en quête d'un cadre de vie moderne et convivial, pour leur faire découvrir une résidence à taille humaine, où l'attention et la bienveillance sont au cœur des valeurs. Située à 20 km de Valence, elle propose 102 appartements, du studio au T3, parfaitement adaptés aux besoins des seniors, ainsi qu'une gamme complète de services favorisant bien-être et sécurité.



Qu'est-ce qu'une résidence seniors ?

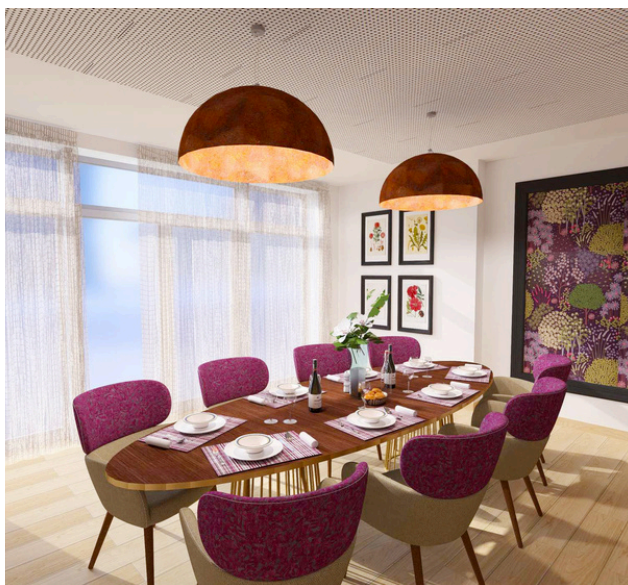
Une résidence seniors est un établissement qui accueille des **personnes autonomes ou semi-autonomes âgées de plus de 60 ans, et désirant conserver leur indépendance**, contrairement aux établissements d'hébergement pour personnes âgées dépendantes (Ehpad) qui s'adressent aux seniors qui ne peuvent plus vivre sans aides spécifiques.

Une réponse aux besoins croissants pour des solutions adaptées aux seniors

Avec plus de 6,3 millions de personnes âgées de 75 ans et plus en France (INSEE, 2022), les besoins en logements adaptés à cette tranche de la population sont croissants. La résidence "Les Jardins d'Arcadie" à Romans offre 102 appartements allant du studio au T3, équipés et conçus pour garantir le confort, la sécurité et l'autonomie des résidents. Chaque logement dispose d'une cuisine fonctionnelle, et d'une salle d'eau ergonomique. Les résidents bénéficient d'un système d'appel d'urgence 24h/24 et ont accès à des services à la carte, tels que la restauration, le ménage ou l'assistance administrative, permettant ainsi une flexibilité en fonction de leurs besoins individuels.

Des services et des activités pour maintenir le lien social

La solitude est un enjeu majeur pour les seniors, avec près de 50 % des personnes de plus de 75 ans qui se sentent régulièrement isolées (Fondation de France, "Solitudes en France", 2021). La résidence répond à ce défi en créant un environnement dynamique avec **des espaces communs chaleureux, des jardins paysagers**, et un programme d'activités varié : **ateliers culturels, activités physiques douces, sorties et événements sociaux**. Ce cadre permet aux résidents de maintenir des interactions sociales enrichissantes tout en restant actifs, conformément aux recommandations de l'OMS.



Un cadre de vie privilégié

Située à proximité des berges de l'Isère, avec pour toile de fond les majestueux contreforts du Vercors, la résidence se trouve dans un quartier paisible de Romans-sur-Isère. À quelques pas du cours Pierre Didier et de l'avenue Jean Jaurès, axes emblématiques de la ville, elle allie proximité des commodités et tranquillité.

**Les Jardins d'Arcadie donnent rendez-vous à la résidence
pour une visite sur mesure des appartements témoins**

Tel : 0 800 00 12 23 (service et appel gratuits)

11 Avenue Duchesne, 26100 Romans-sur-Isère

A propos de Jardins d'Arcadie

Depuis 2006, le groupe ACAPACE créé par François Georges, construit, développe et gère des résidences services seniors sous l'enseigne Les Jardins d'Arcadie, marque née dans les années 1980. En 2014, Bouygues Immobilier et le Groupe ACAPACE signent un accord de partenariat stratégique pour le développement des Jardins d'Arcadie qui se positionnent progressivement comme l'un des leaders Français sur le marché des résidences services seniors.

Fin 2019, La Poste Immobilier retient Les Jardins d'Arcadie, afin d'accompagner la transformation d'un portefeuille d'hôtels des postes en onze Résidences Services Seniors et une résidence hôtelière. Avec 82 résidences en début 2024 sur l'ensemble de l'hexagone, Les Jardins d'Arcadie compteront 91 établissements d'ici la fin de l'année, représentant 8500 logements.

Contact Presse

Agence The Desk - Christine Singer



06 03 91 06 13



christine@agencethedesk.com