



**“On vit tellement mieux quand on se sait bien entouré.”**

*Résidence Services Seniors*

*Canet-en-Roussillon*

**Vivre**

***dans une ville ensoleillée au bord de la Méditerranée***

La future résidence services seniors « Les Jardins d’Arcadie » sera située dans le nouvel écoquartier « Port Alizés ». Ce bel ensemble, excluant la circulation automobile en son cœur, fait le lien entre Canet-Village et Canet-Plage. La résidence bénéficie d’un toit-terrasse panoramique avec piscine, offrant une vue imprenable sur la mer et les montagnes. Idéalement située en face du bassin d’honneur du port, elle profite de la proximité immédiate de tous les commerces et services.

***Vivre***

**sereinement dans un cadre chaleureux**

Aux Jardins d’Arcadie, vous louez plus qu’un appartement. Vous habitez un lieu conçu pour favoriser l’échange et le partage grâce à des espaces communs dédiés aux rencontres. Profitez d’agréables moments de détente dans le salon ou la salle d’animation. Détendez-vous sur la terrasse avec un livre de notre bibliothèque ou dans la piscine pour une relaxation totale. Venez déguster vos plats préférés au restaurant, en famille ou avec vos voisins.

**dans un appartement conforme à vos besoins**







Du studio au T3, nos appartements en location sont conçus pour allier fonctionnalité et sécurité. Chaque logement est soigneusement aménagé pour vous offrir le confort que vous recherchez, avec une cuisine équipée, une salle d’eau avec douche à l’italienne et barres de maintien ainsi qu’un rafraîchisseur d’air et un balcon. Les appartements sont proposés meublés mais libre à vous d’apporter votre propre mobilier pour personnaliser votre intérieur.

**ENVIE DE TESTER ? ESSAYEZ LES COURTS-SÉJOURS DES JARDINS D’ARCADIE.**





-  **Bus**
-  Alizés à 80 m
-  Le Ponant à 220 m
-  **Banque à 60 m**
-  **Pharmacie à 150 m**
-  **Boulangerie à 170 m**
-  **Supermarché à 200 m**
-  **Opticien à 250 m**

## SERVICES COMPRIS

-  **Présence 24h/24**
-  **Service Quiétude**
-  **Accès contrôlés**
-  **Service de coordination**
-  **Service de conciergerie**
-  **Activités non payantes**

## SERVICES À LA CARTE

-  **Restauration 7j/7 et 365 j/an**
-  **Aide à domicile**
-  **Espace beauté**
-  **Blanchisserie**
-  **Location de places de parking**
-  **Sorties & activités payantes (culturelles, sportives...)**



**0 800 00 16 17** Service & appel gratuits

Rue du Cap Bear  
66140 Canet-en-Roussillon  
contact@jardins-arcadie.fr



**LES JARDINS  
D'ARCADIE**

Résidences pour nouveaux seniors