



**“On vit tellement mieux quand on se sait bien entouré.”**

*Résidence  
Services Seniors*

*Saint-Avé*

## Vivre *proche du littoral*

Entre mer et campagne, la ville de Saint-Avé séduit par son environnement privilégié et sa riche histoire culturelle, marquée par la présence de châteaux, moulins et calvaires. Au cœur de ce cadre privilégié, notre résidence services seniors « Les Jardins d'Arcadie » est idéalement située en hyper centre de Saint-Avé. La proximité immédiate avec les commerces, services et transports en commun offre aux résidents un quotidien pratique et une retraite sereine.

## Vivre

### et s'épanouir au sein d'une résidence chaleureuse

Aux Jardins d'Arcadie de Saint-Avé, en plus de votre appartement, vous avez accès en toute liberté à des espaces de vie conçus pour favoriser les rencontres et satisfaire vos envies de détente : un jardin intérieur et une terrasse, un salon convivial avec un espace accueillant le restaurant ainsi qu'un coin dédié aux activités. La conciergerie permet aux résidents de profiter de services personnalisés et d'entretenir une interaction régulière avec l'équipe.



### dans un appartement qui vous ressemble

Du studio au T3, nous proposons à la location des appartements fonctionnels et agencés pour favoriser votre autonomie : cuisine équipée, volets roulants électriques, salle d'eau avec receveur de douche extra-plat... Chaque logement se prolonge vers l'extérieur, avec une terrasse ou un balcon. Bien qu'ils soient proposés meublés, vous avez la liberté d'emménager avec vos propres meubles afin de créer un intérieur à votre image.

**ENVIE DE TESTER ? ESSAYEZ LES COURTS-SÉJOURS DES JARDINS D'ARCADIE.**



**Bus à 240 m**

● Saint-Avé Mairie  
● Notre-Dame-du-Loc



**Banque à 180 m**



**Mairie à 210 m**



**Pharmacie à 290 m**



**Boulangerie à 300 m**



**Supermarché à 350 m**

## SERVICES COMPRIS



**Présence en journée 7j/7**



**Téléassistance**



**Accès contrôlés**



**Service de coordination**



**Service de conciergerie**



**Activités non payantes**



RCS PARIS 952 959 336 - Meero, W. Simitch, Getty Image - Visuels non contractuels - Ne pas jeter sur la voie publique - 1223

## SERVICES À LA CARTE



**Restauration 7j/7 et 365j/an**



**Aide à domicile**



**Blanchisserie**



**Location de places de parking**



**Sorties & activités payantes  
(culturelles, sportives...)**



**0 800 00 16 17**

Service & appel  
gratuits

26 rue Françoise Dolto  
56890 Saint-Avé

[contact@jardins-arcadie.fr](mailto:contact@jardins-arcadie.fr)



**LES JARDINS  
D'ARCADIE**

Résidences pour nouveaux seniors